



# INVENTARIO REGULATORIO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

NOMBRE DE LA REGULACIÓN	ENLACE A LA REGULACIÓN	TIPO DE ORDENAMIENTO	PODER EMISOR DE LA REGULACIÓN	ÁMBITO DE APLICACIÓN	SUJETOS REGULADOS	FECHA DE PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO O EL DOF.	FECHA DE ÚLTIMA REFORMA	VIGENCIA	SECTOR	TRÁMITES QUE SE DERIVAN DE LA REGULACIÓN
ATLAS DE RIESGO PARA NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2022/08/ATL-RMG-12-1.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2022/08/ATL-RMG-12-1.pdf</a>	Otro	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatal y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas	22 de Marzo de 2013	22 de Marzo de 2013	12 de Abril de 2013	Público y privado	1.- Factibilidad de Fraccionar y Urbanizar el Suelo 2.- Lineamientos Generales de Diseño Urbano 3.- Proyecto Urbanístico 4.- Modificación al Proyecto Urbanístico 5.- Plano de Rasantes 6.- Proyecto Ejecutivo Urbanístico 7.- Proyecto de Ventas 8.- Modificación al Proyecto Ejecutivo Urbanístico y Proyecto de Ventas
LEY AMBIENTAL DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-1.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-1.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatal y Municipal	Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecologia	15 de Julio de 2005	14 de octubre del 2022	15 de octubre del 2022	Público y privado	Ninguno
LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-5.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-5.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatal y Municipal	Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecologia	27 de Noviembre de 2017	25 de noviembre de 2022	26 de noviembre de 2022	Público y privado	1.- Factibilidad de Fraccionar y Urbanizar el Suelo 2.- Lineamientos Generales de Diseño Urbano 3.- Proyecto Urbanístico 4.- Modificación al Proyecto Urbanístico 5.- Plano de Rasantes 6.- Proyecto Ejecutivo Urbanístico 7.- Proyecto de Ventas 8.- Modificación al Proyecto Ejecutivo Urbanístico y Proyecto de Ventas 9.- Terminación de Obras y Liberación de Garantías 10.- Prórroga para el Cumplimiento de las Obligaciones y la Reducción de las Garantías 11.- Municipalización de un Fraccionamiento 12.- Subdivisión, Fusión, Parcelación y/o Relotificación 13.- Casa Habitación Menor 60 M2. Const. 14.- Casa Habitación Hasta 2 Niveles 15.- Casa Habitación 3 Niveles en adelante 16.- Prorroga de Licencia de Construcción 17.- Constancia de Obra Terminada 18.- Asignación de Numero Oficial 19.- Barda Mayor a 2.00 Mts. de Altura 20.- Barda Menor a 2.00 Mts. de Altura 21.- Demolicion Parcial (Hasta 60.00 M2. Const.) 22.- Demolicion Total (Mayores 60.00 M2. Const.) 23.- Alineamiento Vial 24.- Factibilidad de Uso de Suelo
LEY DE ASOCIACIONES PÚBLICO PRIVADAS PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2022/08/L-IRMG-2-6.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2022/08/L-IRMG-2-6.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatal y Municipal	Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecologia	10 de julio de 2010	10 de julio de 2010	11 de julio de 2010	Público y privado	Padrón de contratistas
LEY DE DESARROLLO FORESTAL SUSTENTABLE DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-10.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-10.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatal y Municipal	Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecologia	7 de febrero de 2009	26 de octubre del 2022	27 de octubre del 2022	Público y privado	Ninguno
LEY DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-12.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-12.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatal y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecologia	09 de Septiembre de 2009	26 de octubre del 2022	27 de octubre del 2022	Público y privado	1.- Factibilidad de Fraccionar y Urbanizar el Suelo 2.- Lineamientos Generales de Diseño Urbano 3.- Proyecto Urbanístico 4.- Modificación al Proyecto Urbanístico 5.- Plano de Rasantes 6.- Proyecto Ejecutivo Urbanístico 7.- Proyecto de Ventas 8.- Modificación al Proyecto Ejecutivo Urbanístico y Proyecto de Ventas 9.- Terminación de Obras y Liberación de Garantías 10.- Prórroga para el Cumplimiento de las Obligaciones y la Reducción de las Garantías 11.- Municipalización de un Fraccionamiento 12.- Subdivisión, Fusión, Parcelación y/o Relotificación 13.- Casa Habitación Menor 60 M2. Const. 14.- Casa Habitación Hasta 2 Niveles 15.- Casa Habitación 3 Niveles en adelante 16.- Prorroga de Licencia de Construcción 17.- Constancia de Obra Terminada 18.- Asignación de Numero Oficial 19.- Barda Mayor a 2.00 Mts. de Altura 20.- Barda Menor a 2.00 Mts. de Altura 21.- Demolicion Parcial (Hasta 60.00 M2. Const.) 22.- Demolicion Total (Mayores 60.00 M2. Const.) 23.- Alineamiento Vial 24.- Factibilidad de Uso de Suelo
LEY DE INGRESOS DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN PARA EL AÑO 2022	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-20.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-20.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatal y Municipal	Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecologia	29 de diciembre de 2017	31 de diciembre de 2018	1 de enero de 2019	Público y privado	Ninguno
LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-27.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-27.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatal y Municipal	Secretaria de Desarrollo Urbano y Ecologia	03 de Marzo de 1999	25 de noviembre de 2022	26 de noviembre de 2022	Público y privado	1.- Solicitud para el Padrón de Contratistas

LEY DE PROTECCIÓN CIVIL PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-32.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-32.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatad y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología	22 de Enero de 1997	30 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2020	Público y privado	1.- Factibilidad de Fraccionar y Urbanizar el Suelo 2.- Lineamientos Generales de Diseño Urbano 3.- Proyecto Urbanístico 4.- Modificación al Proyecto Urbanístico 5.- Plano de Rasantes 6.- Proyecto Ejecutivo Urbanístico 7.- Proyecto de Ventas 8.- Modificación al Proyecto Ejecutivo Urbanístico y Proyecto de Ventas 9.- Terminación de Obras y Liberación de Garantías 10.- Prórroga para el Cumplimiento de las Obligaciones y la Reducción de las Garantías 11.- Municipalización de un Fraccionamiento 12.- Subdivisión, Eución, Parcelación y/o Parcelotificación
LEY PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL ARBOLADO URBANO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-87.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-87.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatad y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología	30 de marzo de 2012	29 de junio del 2020	30 de junio del 2020	Público y privado	Autorización de Régimen de Propiedad en Condominio para casa habitación y uso de suelo
LEY PARA LA CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN DE PAVIMENTOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-88.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-88.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatad y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología	11 de Septiembre de 2009	28 de mayo de 2021	29 de mayo de 2021	Público y privado	1.- Factibilidad de Fraccionar y Urbanizar el Suelo, 2.- Lineamientos Generales de Diseño Urbano, 3- Proyecto Urbanístico , 4.- Modificación al Proyecto Urbanístico , 5.- Plano de Rasantes , 6.- Proyecto Ejecutivo Urbanístico, 7.- Proyecto de Ventas, 8.- Modificación al Proyecto Ejecutivo Urbanístico y Proyecto de Ventas, 9.- Terminación de Obras y Liberación de Garantías , 10.- Prórroga para el Cumplimiento de las Obligaciones y la Reducción de las Garantías , 11.- Municipalización de un Fraccionamiento, 12.- Proyecto Ejecutivo Arquitectonico o Licencia de Construcción ,
LEY PARA LA PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-92.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-92.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatad y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología	03 de Julio de 2014	26 de enero del 2022	27 de enero del 2022	Público y privado	1.- Permiso de Tala 2.- Permiso de Poda 3.- Permiso de Transplante 4.- Desmonte
LEY PARA REGULAR EL ACCESO VIAL Y MEJORAR LA SEGURIDAD DE LOS VECINOS EN EL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-97.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-97.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatad y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología	29 de Diciembre de 2014	29 de diciembre del 2014	30 de diciembre del 2014	Público y privado	1.- Factibilidad de Fraccionar y Urbanizar el Suelo 2.- Lineamientos Generales de Diseño Urbano 3.- Proyecto Urbanístico 4.- Modificación al Proyecto Urbanístico 5.- Plano de Rasantes 6.- Proyecto Ejecutivo Urbanístico 7.- Proyecto de Ventas 8.- Modificación al Proyecto Ejecutivo Urbanístico y Proyecto de Ventas 9.- Terminación de Obras y Liberación de Garantías 10.- Prórroga para el Cumplimiento de las Obligaciones y la Reducción de las Garantías 11.- Municipalización de un Fraccionamiento
PLAN METROPOLITANO 2021	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2022/MEJORAREGULATORIA/2023/PL-IRMG-10-3.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2022/MEJORAREGULATORIA/2023/PL-IRMG-10-3.pdf</a>	Otro	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatad y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología				Público y privado	1.- Factibilidad de Fraccionar y Urbanizar el Suelo 2.- Lineamientos Generales de Diseño Urbano 3.- Proyecto Urbanístico 4.- Modificación al Proyecto Urbanístico 5.- Plano de Rasantes 6.- Proyecto Ejecutivo Urbanístico 7.- Proyecto de Ventas 8.- Modificación al Proyecto Ejecutivo Urbanístico y Proyecto de Ventas 9.- Terminación de Obras y Liberación de Garantías 10.- Prórroga para el Cumplimiento de las Obligaciones y la Reducción de las Garantías 11.- Municipalización de un Fraccionamiento
LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN.	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-19.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-19.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatad y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología	28 de diciembre de 1974	21 de mayo del 2021	22 de mayo del 2021	Público y privado	1.- ALINEAMIENTO VIAL
LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA EL ESTADO DE NUEVO LEÓN	<a href="http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-31.pdf">http://www.garcia.gob.mx/wp-content/uploads/2023/05/L-IRMG-2-31.pdf</a>	Ley Local	H. Congreso del Estado de Nuevo León	Estatad y Municipal	Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología	02 de Mayo de 2017	02 de Mayo de 2017	03 de Mayo de 2017	Público y privado	1.- Solicitud para el Padrón de Contratistas